



5m



Dispozice	2+kk
Orientace	JZ
Podlaží	1NP
Vstupní chodba	8,2 m <sup>2</sup>
Koupelna+wc	5,5 m <sup>2</sup>
Obývací pokoj+kuchyňský kout	31,2 m <sup>2</sup>
Pokoj	18,4 m <sup>2</sup>
Celková obytná plocha	63,6 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha jednotky	66,3 m <sup>2</sup>
Terasa	4,6 m <sup>2</sup>
Předzahrádka	75,8 m <sup>2</sup>
Sklep	ANO
Parkovací stání	ANO

#### OBYTNÁ PLOCHA JEDNOTKY

Jednoduchý součet ploch jednotlivých místností bytu (pokoj, kuchyně, kuchyňské kouty, koupelny, WC, komory, předsíně, spíže apod.)

#### PODLAHOVÁ PLOCHA JEDNOTKY

Podlahovou plochu bytu v jednotce tvoří půdorysná plocha všech místností bytu včetně z půdorysné plochy všech svislých nosných i nenosných konstrukcí uvnitř bytu. Kuchyňská linka, elektrické spotřebiče ani nábytek nejsou součástí ceny jednotky. Výměry jednotlivých místností jsou převzaty z projektové dokumentace.

Veškeré informace a údaje včetně virtualizací jsou pouze informativní povahy. Vizualizace, grafické zobrazení a obsahové popisy netvoří přesnou předlohu jednotky, představují pouze orientační zobrazení.